ARES

Colección **SELECT**
Modelo **ARES_112 m²**
(Garaje_24 m² Exterior_33 m²)

Función y diseño

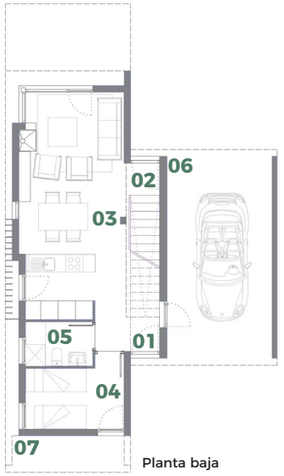
Vivienda unifamiliar en planta baja y planta piso. Permite su construcción con medianera compartida, o adosada.
Diseño minimalista, contundente. Planta baja más diáfana, con oberturas con vistas al jardín. Planta primera con una envoltura blanca, que reorienta las vistas hacia las fachadas frontales. Complejidad en la concepción formal, y simplicidad y pureza en las soluciones finales.

Organización de los espacios

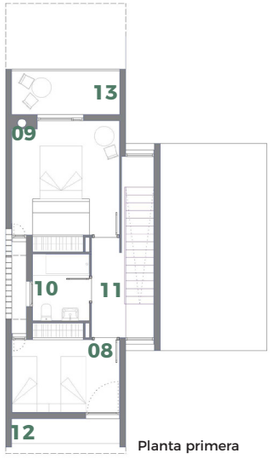
La vivienda se estructura en dos niveles, uno para la zona compartida o común, con una gran sala de estar y cocina abierta (se puede cerrar), y una habitación o estudio en planta baja; y una planta primera con dos habitaciones dobles.

Equipamiento adicional

Las viviendas son personalizables. Escoge entre nuestras líneas de acabados ZEN, ARGENT y AURA.
Opcionalmente se pueden incorporar los packs +SOLAR, +DOMO, +PASSIV y +POOL.



Planta baja



Planta primera

SU SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

01	Recibidor (AP)	3,11 m²
02	Escaleras - Distribuidor (AP)	4,20 m²
03	Estar-Comedor-Cocina (E-C-C)	29,36 m²
04	Habitación 01 (H)	7,65 m²
05	Baño 01 (CH)	3,53 m²
Su	TOTAL	47,85 m²
06	Garaje (G)	25,26 m²
07	Terraza 01	21,94 m²

PLANTA PRIMERA

08	Habitación 02 (H)	11,12 m²
09	Habitación 03 (H)	16,63 m²
10	Baño 02 (CH)	4,88 m²
11	Pasillo (AP)	3,60 m²
Su	TOTAL	36,23 m²
12	Terraza 01	3,49 m²
13	Terraza 02	6,11 m²

SC SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PB	Interiores	56,52 m²
P1	Interiores	55,70 m²
Su	TOTAL	112,22 m²
PB	Exteriores	22,05 m²
P1	Exteriores	10,95 m²
Sc	TOTAL	33,00 m²
PB	Garaje	24,19 m²

Envolvente de la construcción: 16,20 m x 9,40 m